

Acheter une maison à Bruxelles par un chasseur immobilier

Vous devez acheter ou louer mais vous n'avez pas le temps?

Ce n'est plus un problème aujourd'hui ! L'équipe des chasseurs immobiliers de Property Hunter vous permet aujourd'hui de vous soustraire aux contraintes d'achat et de location en faisant le travail pour vous.

N'ayez plus d'hésitations quand vous achetez !

Comment cela se passe-t-il ? Vous précisez vos critères précis de recherche - Property Hunter se charge du reste : recherche des meilleurs biens sur l'intégralité du marché, pré-visite, encodage sur votre espace client. Vous avez accès aux résumés objectifs des biens visités pour vous sur internet avec les informations précises et nécessaires ! - Plus besoin de vous déplacer ! Sauf évidemment quand le bien correspond - A ce moment-là, vous visitez, Property Hunter estime le bien de façon réaliste et si vous souhaitez acheter, tout est vérifié (PV d'assemblée général, précompte, travaux prévus, ...) avant de rédiger une offre qui vous protégera et de signer un compromis de vente chez le notaire en bonne et due forme. Il va sans dire que le bien aura au préalable été négocié par votre chasseur immobilier au prix le plus adéquat.

Ce qui frappe chez Property Hunter, c'est l'efficacité de leurs chasseurs. Une recherche chez eux dure en moyenne 6 semaines pour une conclusion de 9 dossiers sur dix. Chacun de leurs chasseurs prend en charge un maximum de trois ou quatre recherches simultanées, ce qui vous assure pas moins de 25% de son temps consacré à votre recherche - pas mal, n'est-ce pas ? Leurs nombreux contacts leur permettent également de trouver des biens très intéressants que vous n'auriez sans doute pas trouvés en cherchant par vous-même (biens de type confidentiel, nombreux biens mis en vente par de gros propriétaires ne les annonçant pas tous, etc...). Grâce à leur sérieux et à leurs méthodes de travail justes et efficaces, ces opportunités ne cessent d'augmenter chaque jour car les propriétaires se tournent de plus en plus vers eux.

“ Il était temps que le service de chasseur existe dans le monde immobilier. Merci encore pour le soutien apporté du début jusqu'à la signature. Émilie, cliente de PH ”



* L'équipe de Property hunter

En plus du temps gagné pour éviter des visites inutiles, vous savez enfin ce que vous achetez en termes de caractéristiques et d'investissement. Vous payez le prix juste et n'aurez pas de mauvaises surprises pour le futur. A notre époque, cela n'a pas de prix !

Est-ce plus cher de passer par un chasseur immobilier ?

Leur intervention va au contraire vous faire réaliser des économies substantielles; vous gagnerez un temps inimaginable en faisant appel à ces chasseurs, leurs prospections leur permettent de trouver 50% des biens immobiliers hors agence et leur confier votre recherche est une solution économique et judicieuse puisqu'ils vous aident à tirer les prix vers le bas en négociant dans votre intérêt.

Property Hunter, un allié pour votre recherche immobilière

Vous aurez compris que les chasseurs de Property Hunter basent leur service sur la qualité, la communication, la transparence et la déontologie. Leur priorité reste la satisfaction de leurs clients. La plupart d'entre eux leur renvoient d'ailleurs aujourd'hui de nombreux nouveaux clients pour qui ils effectuent des recherches actuellement.

Pour plus d'informations sur leurs services :



Property Hunter

Rue Alphonse Renard 1 -1050 Bruxelles

Tel : +32 (0) 2 344 61 47 - info@propertyhunter.be

www.propertyhunter.be



Property Hunter reward by winning a major property award

There's even more good news for the property market and its related professionals this week as the results of the Europe & Africa Property Awards 2009 in association with CNBC Arabiya have been revealed. Rightly proud of its success, **Property Hunter** is delighted to announce that it has won an award in the category of **Best European Property-Finder**. Winners will be invited to attend a high profile gala dinner at the Marriott Hotel in London's Grosvenor Square on Friday, October 16th where they will be presented with their awards.

The event is part of the International Property Awards, the world's most prestigious competition dedicated to finding the best real estate professionals across the globe. The fact that **Property Hunter** has won one of these coveted awards is proof that Belgium is not only able to compete at this level but also triumph within the highly competitive Europe and Africa property arenas.

Later this year, top scoring winners from the Europe & Africa Property Awards will compete against other winning companies from Asia Pacific, the UK, Americas and Arabia to find the ultimate World's Best in each category.

Entries were judged by a panel of professionals whose collective knowledge of the property industry is second to none and unsurpassed by any other property awards. This year's judges included Eric Pickles MP, chairman of the Conservative Party; Ben Wood, industry head property markets of Google UK; Peter Bolton King, group chief executive of the National Federation of Property Professionals; Imtiaz Farookhi, chief executive of the National House Building Council; Christopher Hall, president elect of FIABCI; Wilhelm Harnish, Master Builders of Australia (MBA); Thijs Stoffer, International Consortium of Real Estate Agents Association (ICREA); Helen Shield, editor-in-chief of International Homes Luxury Collection magazine and Gillian Farr, head of design of Laura Ashley Home.



David Chicard, Manager, said of winning the award, "It's a fantastic reward after all the efforts we made to set up Property Hunter Belgium in 2008, it confirms the quality of our services. It will also boost the development of our new offices in 2010."

For more information about the award, visit www.propertyawards.net