

tés, les questions économiques divisent les partenaires de manière transversale. Et si le PS a fait des ouvertures hier sur la possibilité de baisser les prestations sociales et de relever les accises sur le tabac, les boissons et sur les véhicules les plus polluants, c'est qu'il doit absolument redresser une situation délicate. C'est que les discussions budgétaires pourraient avoir de graves répercussions sur la réforme de l'État. Car le MR de

Charles Michel, dans sa volonté légitime de se démarquer des partis de l'Olivier, doit veiller à ne pas faire malgré lui le jeu de la N-VA: saper le front institutionnel francophone en l'attaquant par sa face économique et fiscale. Voilà un scénario qu'Elvio Di Ruvo n'avait peut-être pas imaginé en attaquant "les Alpes". Le voici désormais lancé dans un contre-la-montre pour ne pas exploser dans les Pyrénées...

94,9 %
Le score d'André Flahaut réélu samedi pour un nouveau mandat à la tête de la fédération du Brabant wallon du parti socialiste. Ancien ministre, et actuellement président de la Chambre, M. Flahaut était l'unique candidat à cette fonction.

67 TONNES
Le poids du C130 Hercules que 84 personnes en fauteuil roulant ont réussi à tracter sur 100m sur le tarmac de l'aéroport militaire de Melsbroek. Un record du monde qui sera homologué par le Guinness Book des records.

BONUS: DEXIA A FAIT L'IMPASSE

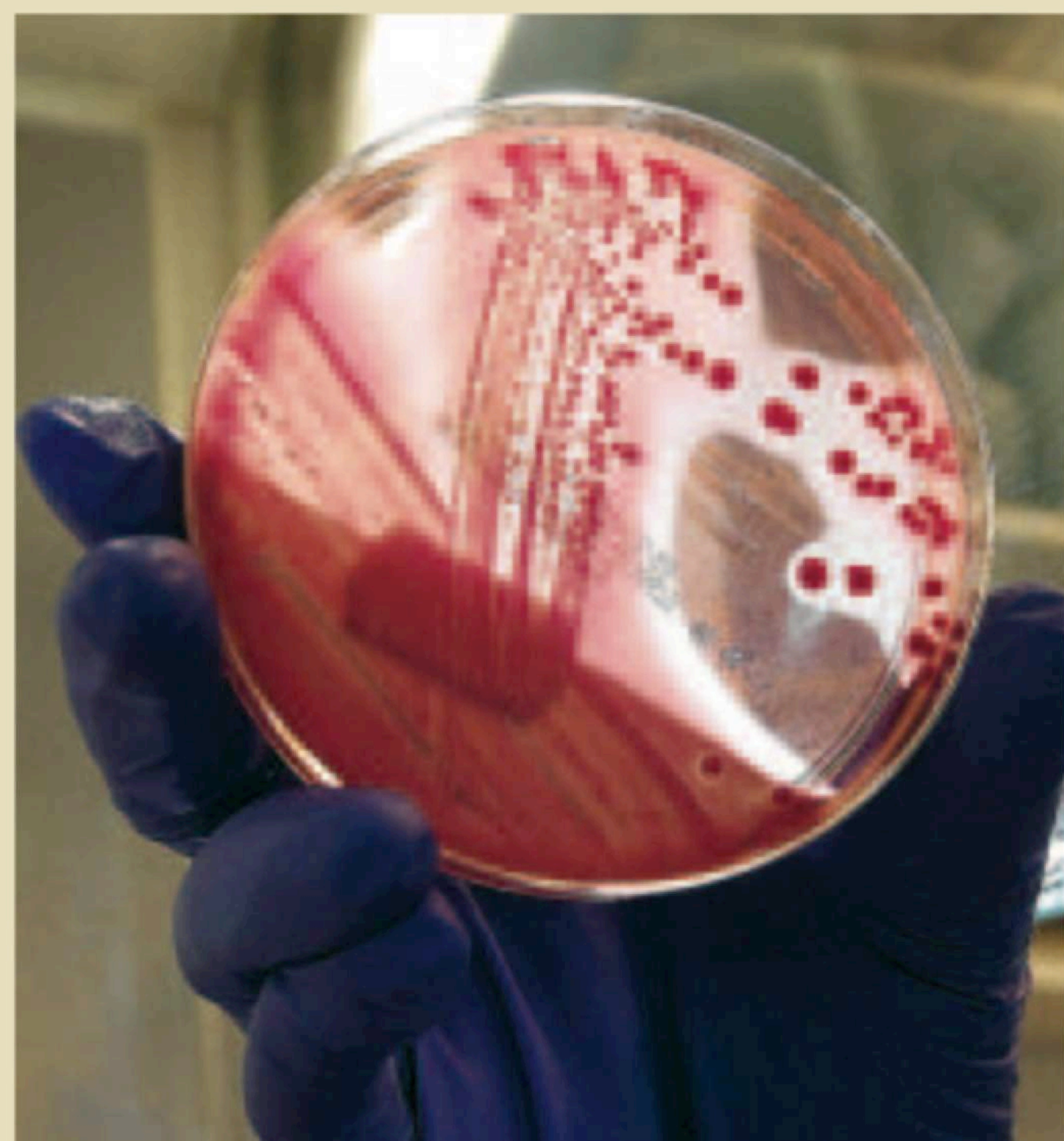


1 BELGA

Les dirigeants de la banque franco-belge Dexia ne recevront pas de bonus l'an prochain. C'est la conséquence de la décision annoncée vendredi d'accélérer la restructuration financière du groupe. Une restructuration qui entraînera une charge exceptionnelle de 3,6 milliards d'euros dans les comptes du 2^e trimestre. Les résultats seront donc négatifs "mais pas de 3,6 milliards parce que nos différents métiers performant bien", affirme le président Jean-Luc Dehaene.

PREMIER CONSEIL

Lavez toujours vos légumes



Conseils pour échapper à la bactérie.

1 AP

b Aucun cas de contamination n'a été observé chez nous jusqu'à présent. L'agence fédérale pour la sécurité de la chaîne alimentaire n'a cessé de le répéter tout au long de ce week-end. Tout en insistant sur les mesures de précautions nécessaires. Et ce en tout temps. "Laver, laver et relaver vos légumes! À l'eau froide, à l'aide d'une brosse et juste avant leur utilisation. Pas lorsque vous rentrez du magasin mais juste avant de les utiliser", ressasse Pierre Cassart, porte-parole de l'Afsca. Dans les cas d'intoxication alimentaire, la source de contamination est généralement un aliment cru: viande, salade, fruits, légumes, lait cru, ou yaourts/fromages dérivés mais aussi parfois un aliment insuffisamment cuit ou de l'eau de surface (baignade). Dans l'épidémie actuelle, c'est la consommation de légumes crus, mal lavés (concombres, tomates, salades) qui est incriminée. L'intoxication survient peu de

temps après l'ingestion mais elle peut parfois déclarer quelques semaines plus tard. La personne devient alors un vecteur potentiel de contamination. L'hygiène devient dès lors plus qu'importante.

QUELQUES CONSEILS

- > Laver les légumes ou les éplucher et puis les laver.
- > N'utiliser que de l'eau potable pour se laver les mains, cuisiner ou laver/rincer les légumes, et si le robinet n'a pas été utilisé depuis quelque temps, laisser couler l'eau quelques dizaines de secondes.
- > Se laver les mains au savon et à l'eau avant et après chaque manipulation d'aliment à risque (œufs, viandes, fromages, crème, légumes, fruits) pour éviter les contaminations croisées ou la contamination des ustensiles et outils de cuisine.
- > Après le lavage des mains, préférer les essuie-tout aux essuie-mains. «

IMMOBILIER TENDANCE

Profession: chasseur de maisons

Pas le temps d'éplucher les annonces? Il repère pour vous

b Vous êtes à la recherche de la maison de vos rêves mais vous n'avez pas le temps de vous plonger dans les petites annonces et encore moins de multiplier les visites. Confiez dès lors vos goûts à un chasseur de maisons!

Julien Dessauy est originaire de Bourgogne. Voilà trois ans qu'il a fondé "Property Hunter", à Bruxelles. "Le métier de chasseur de maisons est né voici une quinzaine d'années aux États-Unis. Il a traversé l'Atlantique pour s'installer dans de grandes villes d'Europe, comme Londres et Paris, dans le début des années 2000. Puis, le concept s'est élargi à d'autres cités. Nous nous sommes installés à Bruxelles en 2008. Nous avons aujourd'hui huit collaborateurs", explique le Français d'origine. Ce n'est pas innocent si un des

deux bureaux bruxellois de "Property Hunter" se situe dans le quartier des institutions européennes. "Même si 50% de notre clientèle est belge", réplique Julien Dessauy. "Mais il est vrai que des fonctionnaires européens, dont l'emploi du temps est fort chargé et qui connaissent peu ou pas le marché immobilier belge, nous confient la recherche de leur maison idéale. Lorsqu'ils nous donnent cette mission, nous faisons tout pour leur dénicher l'objet de leur rêve dans un minimum de temps, au meilleur prix et avec toutes les garanties possibles. Nous pouvons également les conseiller sur d'éventuels travaux à faire, ainsi qu'en matière urbanistique", indique le chasseur de maison.

La grande différence entre un chasseur de maison et une agence immobilière est qu'il ne dispose



Julien Dessauy chasse pour vous la maison idéale. 1 V.R./D.R.

pas d'un portefeuille d'immuables. "Si une agence défend la personne qui vend son bien, nous nous substituons au candidat acquéreur qui nous mandate", insiste M. Dessauy. Ce qui permet déjà de faire un tri dans les annonces et de ne pas obliger l'acheteur à visiter 36 maisons avant de faire son choix. "Ce service permet un gain de temps précieux et s'avère aussi très rassurant: l'équipe de "chasseurs" connaît très bien le marché et n'hésite pas à faire ap-

pel à des experts pour s'assurer de l'état des biens", se félicite Jean-Philippe, client de "Property Hunter". Pour info, actuellement l'équipe de Julien Dessauy est à la recherche d'une maison, en périphérie bruxelloise, avec jardin et surtout un atelier à l'arrière où l'artiste qui la recherche pourra exercer ses talents de sculpteur. Si vous voulez aider les chasseurs... «

PIERRE MARTIN

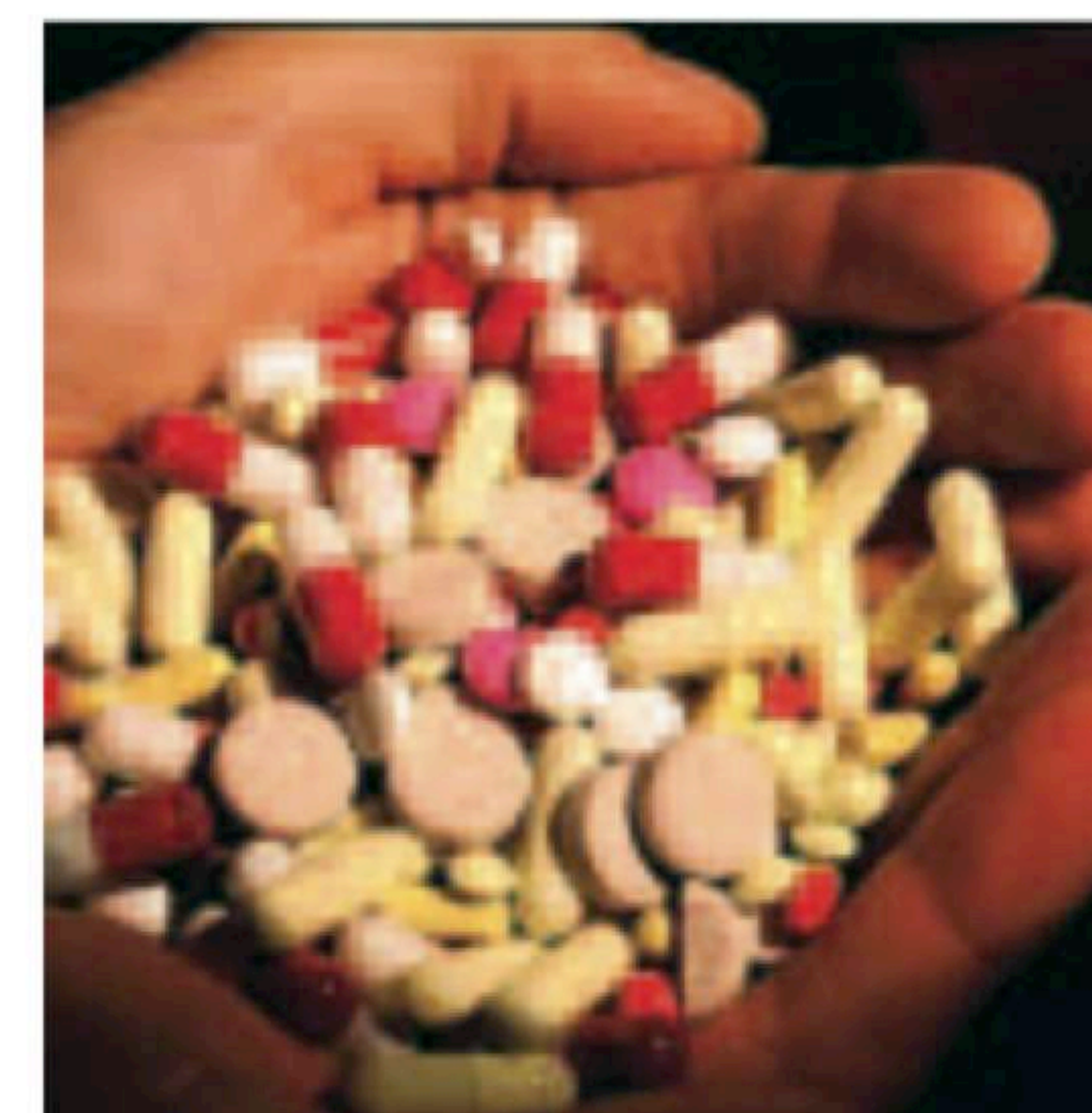
À NOTER www.propertyhunter.be

MÉDECINE RECHERCHES

Même identifié, le placebo produit un effet

b Pour être efficace, le placebo doit être administré à un patient sans qu'il sache qu'il reçoit en fait un médicament ou une pilule de sucre chimiquement neutre, afin de produire un effet psychologique, voire physiologique. Cette opinion largement répandue est contredite par les résultats d'une recherche présentée par Irving Kirsch, du département de psychologie de l'université de Hull, en Grande-Bretagne. L'étude a porté sur 80 patients, es-

sentiellement des femmes âgées en moyenne de 47 ans, souffrant de l'intestin. Des patients divisés en deux groupes: les premiers ont reçu pendant 21 jours des pilules clairement identifiées comme "placebo", les seconds n'ont reçu aucun traitement, mais ont été soumis aux mêmes contrôles. Résultat: ceux ayant reçu le placebo ont enregistré une réduction des symptômes de 30% alors que l'autre groupe a vu les siens baisser de 15%. De même, la "qualité de



Efficace même sans tricher. 1 PN

vie" des premiers patients s'est améliorée de 21%, celle des seconds de 9% seulement. "Ces résultats", estime le chercheur, "ouvrent la possibilité d'utilisation du placebo par les médecins d'une manière plus conforme à l'éthique professionnelle: les patients étant informés sur la nature du produit qui leur est administré". Mais des recherches ultérieures seront nécessaires avant qu'une telle pratique puisse être approuvée. «